



PAKİŞ

DENETİM VE
DANIŞMANLIK A.Ş.

BÜLTEN

2022 / 50 15.12.2022

İSTANBUL / İ.D.T.M.

MUĞLA / BODRUM

KIRKLARELİ / MERKEZ



+90 212 587 30 22



www.pakis.com.tr



info@pakis.com.tr

Konaklama Vergisi Tebliği Resmi Gazete’de Yayımlandı.

Hatırlanacağı üzere, 7 Aralık 2019 tarihinde 7194 sayılı Kanun’la Gider Vergileri Kanunu’na eklenen bir maddeyle “Konaklama vergisi” adı altında yeni bir vergi ihdas edilmişti. 1 Nisan 2020 tarihinde yürürlüğe girmesi öngörülen bu düzenlemenin uygulama süresi birkaç kez uzatıldı ve son olarak **1 Ocak 2023** tarihinden itibaren uygulanmasına karar verildi.

*Buna göre; otel, tatil köyü, butik otel, apart otel, motel, pansiyon, özel konaklama tesisleri ile köy, dağ ve yayla evi ve kampinglerde kalan kişilerden **yüzde 2** oranında konaklama vergisi alınacak.*

1 Ocak 2023 tarihinde yürürlüğe girecek olan söz konusu Tebliğ’e göre;

- ☐ Günlük gecekemelerde kişinin gecelemeyi tamamlamaksızın tesisten ayrılmasının vergilendirmeye tesiri olmayacak. Birden fazla günü kapsayan gecekemelerde fiilen hizmetin sunulduğu günler esas alınır; geceleme hizmetinin sunulmadığı günler için vergi aranmaz.
- ☐ Kampinglerde, konaklayanların geceleme ihtiyaçlarını kendi imkânlarıyla karşılayıp karşılamaması veya geceleminin, işletmeye ait olsun olmasın çadır, çadır-araba, çekme karavan, motokaravan, bungalov gibi ünitelerde yapılması, hizmetin geceleme hizmeti mahiyetini etkilemez.
- ☐ Konaklama tesislerinde geceleme hizmetiyle birlikte satılmak suretiyle konaklama tesisi bünyesinde sunulan diğer tüm hizmetler konaklama vergisine tabi olacak.
- ☐ Kamuya ait misafirhane, dinlenme tesisi ve kamp yerleri ile öğrenci yurtları, pansiyonlar, öğrencilere hizmet veren kampingler vergiden muaf tutulacak.

- ☐ Yukarıda sayılan yerlerde öğrenci olmayanlara verginin konusuna giren hizmetlerin sunulması durumunda, söz konusu satışlar için istisna uygulanmaz.
- ☐ Yabancı devletlerin Türkiye'de bulunan personellerinden de vergi alınmayacak.
- ☐ Sunulan konaklama hizmetlerine ilişkin vade farkı, fiyat farkı, kur farkı, faiz, prim gibi çeşitli gelirler ile benzer adlar altında sağlanan her türlü menfaat, hizmet ve değerler de matraha dahildir.
- ☐ Bedelin döviz ile hesaplanması halinde döviz, vergiyi doğuran olayın meydana geldiği tarihte geçerli olan Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kuru üzerinden Türk parasına çevrilir. Merkez Bankası'na Resmî Gazete'de ilan edilmeyen dövizlerin Türk parasına çevrilmesinde vergiyi doğuran olayın meydana geldiği tarihteki cari kur esas alınır.
- ☐ Konaklama tesislerinde geceleme hizmetinden bağımsız olarak sunulan sünnet, düğün, kokteyl, toplantı, kongre, sempozyum ve benzeri organizasyon hizmetleri verginin kapsamında değildir. Söz konusu organizasyon hizmetlerinin konaklamayı içerecek şekilde sunulması halinde, düzenlenen faturada organizasyon hizmetinin mahiyeti ve tutarının açıkça gösterilmesi veya bu hizmet için ayrıca fatura düzenlenmesi halinde bu hizmetler üzerinden konaklama vergisi hesaplanmaz. Bu durumda vergi, sadece konaklama hizmetleri üzerinden alınır.

[1 Ocak 2023 tarihinde yürürlüğe girecek olan söz konusu Tebliğ'e ulaşmak için tıklayınız...](#)